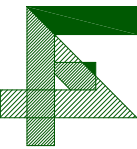

 <p>plan urbanisme construction architecture</p>	 <p><i>Programme of actions towards a <u>factor 4</u> in existing social housings in Europe</i></p> <p><b>Programme d'actions vers un <u>facteur 4</u> pour la réhabilitation des logements sociaux en Europe</b></p> <p><a href="http://www.suden.org/francais/action_et_projets/factor4.php">http://www.suden.org/francais/action_et_projets/factor4.php</a> ou <a href="http://www.suden.org/english/actions_projects/factor4.php">suden.org/english/actions_projects/factor4.php</a></p>	 <p>intelligent energy <b>ieea</b> European Commission executive agency</p> <p>Projet en partie financé par la Commission Européenne</p>
---	---	---

## Conférence finale du 2 Juin 2008

### PUCA (MEDAD)<sup>1</sup> - Grande Arche de la Défense, Pilier SUD

- 8h 45** Accueil des participants par Emmanuel Raoul, Secrétaire permanent du PUCA
- 9h 15** Le **PREBAT** (Programme de Recherche sur l'Energie dans le Bâtiment), **l'effet de serre à l'échelle des bâtiments et les enjeux de l'analyse socio-économique**, par François Ménard du Comité socio-éco. du PREBAT
- 9h 35** Le **Programme SAVE et les projets sur le logement social** par Paula Cadima ou Waltraud Schmid de l'Executive Agency for Competitiveness & Innovation (EACI) de la **Commission Européenne**
- 10h** Le **projet Factor 4**: ses objectifs, ses partenaires, le site web et présentation du programme de la journée, par Catherine Charlot-Valdieu, Association SUDEN, Coordinateur du projet Factor 4
- 10h 15** **Les enjeux de la réhabilitation énergétique des logements sociaux en Europe : le parc, les enjeux et les débats en cours** par Catherine Charlot-Valdieu (Association SUDEN) et les partenaires du projet Factor 4 : Ole Balsev-Olesen (Cenergia, DK), Rolf Andersson (KAB, DK), Roberto Fabbri (Abita, I), Sergio Bottiglioni (Ricerca & Progetto), Reinhard Jank (Volkswohnung, D), Jean-Alain Meunier (HTC et USH), Philippe Outrequin (La Calade), Hélène Chessel (Moulins Habitat) et Jana Suler (APDL, Ro)
- 11h 30** **Le coût global comme outil d'aide à la décision** par Philippe Outrequin, La Calade, F
- 11h 40** **Les différents modèles Factor 4 d'analyse énergétique en coût global**: points communs, différences et exemples d'utilisation par Philippe Outrequin (La Calade, F), Ole Balsev-Olesen (Cenergia, DK), Sergio Bottiglioni (Ricerca & Progetto, I) et Reinhard Jank (Volkswohnung, D)
- Questions – débat avec la salle
- 13h Pause déjeuner**
- 14h 15** **L'analyse en coût global pour définir une stratégie patrimoniale**
- l'exemple d'un bailleur social français : Philippe Outrequin (La Calade) et Alban Charrier (Sageco)
  - l'exemple des coopératives italiennes de copropriétaires par Roberto Fabbri (ANCAb) et Sergio Bottiglioni (Ricerca & Progetto, I),
- Questions – débat avec la salle
- 15h 15** **L'analyse en coût global à l'échelle d'un territoire (quartier, ville, région...)** : l'exemple de quartiers de Moulins-sur-Allier (dossier ANRU), par Jacky Failly (Moulins Habitat) et Philippe Outrequin
- Questions – débat avec la salle
- 15h 45** **L'analyse en coût global pour la construction neuve et l'intégration des externalités : le modèle SET-SHE** (projet européen SHE, Sustainable Housing in Europe, [www.shcoop.com](http://www.shcoop.com)) et **le modèle CoParCo** (Guide pour un Habitat Durable de l'AR Habitat du Nord Pas de calais) par François Delhaye (AR Habitat) et Philippe Outrequin
- 16h** **Table ronde sur l'apport de l'analyse en coût global et ses développements futurs : intégration dans la stratégie des bailleurs et des collectivités locales et territoriales, critère d'attribution de subvention, aide à la décision, normalisation;** etc. animée par Catherine Charlot-Valdieu (Association SUDEN) avec les partenaires du projet Factor 4 (dont l'USH), des bailleurs sociaux associés au projet comme le Groupe SNI (Alban Charrier et Nicolas Routaboul), des représentants de l'ENPC (Joël Maurice), de la MIQCP (François Kosciusko-Morizet), du PUCA (Pascal Lemonier et François Ménard)...
- Questions – débat avec la salle
- 17h30** Clôture par François Perdrizet, Président du Comité des signataires du PREBAT

<sup>1</sup> Plan Urbanisme Construction et Architecture, Ministère de l'Ecologie, du Développement et de l'Aménagement Durables

## Projet européen Factor 4 sur l'élaboration de stratégie de réhabilitation énergétique de parc de logements sociaux

**Le nombre de places étant limité, il est indispensable de s'inscrire au préalable.**

Bordereau d'inscription à retourner

- soit par courrier électronique à [ccv@wanadoo.fr](mailto:ccv@wanadoo.fr)

- soit par courrier postal à

Catherine Charlot-Valdieu  
Association SUDEN pour la promotion du développement urbain durable  
353 Chemin de Peyniblou  
F-06560 VALBONNE SOPHIA ANTIPOLIS

Nom

Organisme

Adresse postale

Adresse e-mail

Téléphone

Nombre de personnes qui participeront à la journée

**SUDEN (« Sustainable Urban Development European Network ») est une association Loi 1901 dont l'objet est la promotion du développement urbain durable.**

Le réseau SUDEN, grâce au rapprochement entre les chercheurs et les acteurs opérationnels, a pour objectif de favoriser la mise en œuvre de démarches de développement durable aux différentes échelles territoriales.

SUDEN est issue du projet européen HQE<sup>2</sup>R (« Sustainable renovation of buildings towards sustainable neighbourhoods ») comme la démarche HQE<sup>2</sup>R de transformation durable des quartiers et a été créée en mars 2004.

Le projet Factor 4 a repris et poursuivi les travaux amorcés dans le cadre du projet HQE<sup>2</sup>R en se focalisant sur l'échelle des bâtiments existants.

N'hésitez pas à consulter le site de l'association [www.suden.org](http://www.suden.org)